

**丸ノ内線**

>>後楽園駅		価格	所在地	土地㎡	坪単価	建物㎡	築年月	間取り	構造	用途	建ぺ	容積
K-182410	歩8	新築戸建	6,180	文京区小石川1丁目	43.53	469.6	78.33		3LDK		準工	
>>新大塚駅		価格	所在地	土地㎡	坪単価	建物㎡	築年月	間取り	構造	用途	建ぺ	容積
K-101180	歩6	新築戸建	5,480	文京区大塚5丁目	54.50	332.5	74.95		3LDK		一住	
K-102610	歩6	新築戸建	5,580	文京区大塚5丁目	43.29	426.3	72.63		3LDK	木造	一住	60 300
K-101182	歩6	新築戸建	5,780	文京区大塚5丁目	43.31	441.2	72.63		3LDK		一住	
K-271564	歩6	新築戸建	5,880	文京区大塚5丁目	43.31	448.9	73.02		3LDK		一住	
K-179589	歩7	新築戸建	5,980	文京区大塚4丁目	50.95	388.1	85.83		3LDK	3	一中	
K-271563	歩6	新築戸建	5,980	文京区大塚5丁目	43.31	456.5	72.63		3LDK		一住	
K-179588	歩7	新築戸建	6,180	文京区大塚4丁目	52.10	392.1	90.90		3LDK	3	一中	
K-165909	歩7	新築戸建	6,250	文京区大塚4丁目	52.10	396.6	90.90		2SLDK	3	一中	
K-165911	歩7	新築戸建	6,250	文京区大塚4丁目	50.95	405.6	85.83		2SLDK	3	一中	
K-165910	歩7	新築戸建	6,280	文京区大塚4丁目	51.36	404.4	90.61		3LDK	3	一中	
K-158369	歩7	新築戸建	6,380	文京区大塚4丁目	52.10	404.8	90.90		2SLDK	3	一中	
K-158370	歩7	新築戸建	6,380	文京区大塚4丁目	51.36	410.8	90.61		3LDK	3	一中	
K-158371	歩7	新築戸建	6,380	文京区大塚4丁目	50.95	414.0	85.83		2SLDK	3	一中	
K-142165	歩7	新築戸建	6,680	文京区大塚4丁目	52.10	423.9	90.90		2SLDK	3	一中	
K-142166	歩7	新築戸建	6,680	文京区大塚4丁目	51.36	430.1	90.61		3LDK	3	一中	
K-142167	歩7	新築戸建	6,680	文京区大塚4丁目	50.95	433.5	85.83		2SLDK	3	一中	
K-208105	歩8	新築戸建	6,680	文京区大塚6丁目	63.12	349.9	90.69		3LDK			
K-245165	歩5	新築戸建	7,380	文京区大塚4丁目	52.96	460.7	93.20	H29/10	3LDK	3	一中	
K-103510	歩7	新築戸建	7,680	文京区大塚4丁目	49.62	511.7	86.85		3LDK			
K-137245	歩9	新築戸建	7,780	文京区千石3丁目	66.56	386.5	108.02		2SLDK	3	一中	
K-111265	歩6	新築戸建	9,380	文京区大塚4丁目	77.32	401.2	132.91		4LDK	3	一中	
K-268179	歩6	新築戸建	9,380	文京区大塚4丁目	77.32	401.2	132.91	H30/3	4LDK	3	一中	
>>茗荷谷駅		価格	所在地	土地㎡	坪単価	建物㎡	築年月	間取り	構造	用途	建ぺ	容積
K-184180	歩5	新築戸建	6,180	文京区小日向1丁目	40.00	510.7	86.27		3LDK	3	一低	
K-206282	歩5	新築戸建	6,180	文京区小日向1丁目	40.00	510.7	71.35	H28/6	3LDK	3	一低	
K-103302	歩5	新築戸建	6,980	文京区小日向3丁目	60.00	384.6	84.46	H29/12	3SLDK	木造	3	
K-163150	歩7	新築戸建	7,280	文京区大塚2丁目	53.42	450.8	91.34		2SLDK	3	一住	
K-163149	歩7	新築戸建	7,380	文京区大塚2丁目	53.08	459.8	91.76		2SLDK	3	一住	
K-103300	歩5	新築戸建	7,380	文京区小日向3丁目	60.00	406.6	91.12	H29/12	3SLDK	木造	3	
K-103301	歩5	新築戸建	7,380	文京区小日向3丁目	60.36	404.4	89.82	H29/12	3SLDK	木造	3	
K-265195	歩9	新築戸建	12,800	文京区小日向1丁目	115.27	367.2	107.65		2SLDK	2	一低	
K-265194	歩9	新築戸建	13,200	文京区小日向1丁目	115.01	379.4	102.68		3SLDK	2	一低	

**山手線**

>>駒込駅		価格	所在地	土地㎡	坪単価	建物㎡	築年月	間取り	構造	用途	建ぺ	容積
K-100580	歩11	新築戸建	5,980	文京区本駒込4丁目	38.79	509.8	79.47	H30/5	3SLDK	3	近商	
K-100581	歩11	新築戸建	5,980	文京区本駒込4丁目	38.97	507.6	79.47	H30/5	3SLDK	3	近商	
K-140396	歩8	新築戸建	6,080	文京区本駒込5丁目	43.79	459.2	81.72		2SLDK	3	近商	
K-140397	歩8	新築戸建	6,080	文京区本駒込5丁目	44.33	453.7	85.95		2SLDK	3	近商	
K-140398	歩8	新築戸建	6,080	文京区本駒込5丁目	44.32	453.7	80.69		2SLDK	3	近商	
K-158142	歩6	新築戸建	6,080	文京区本駒込5丁目	44.32	453.7	95.44		3LDK		近商	
>>西日暮里駅		価格	所在地	土地㎡	坪単価	建物㎡	築年月	間取り	構造	用途	建ぺ	容積
K-191819	歩14	新築戸建	8,410	文京区本駒込4丁目	64.78	429.3	111.85		3LDK	3	一中	
>>巢鴨駅		価格	所在地	土地㎡	坪単価	建物㎡	築年月	間取り	構造	用途	建ぺ	容積
K-196305	歩14	新築戸建	6,180	文京区千石1丁目	42.61	479.8	76.45		3LDK		一中	
K-175470	歩14	新築戸建	6,480	文京区千石1丁目	42.61	503.1	76.45		3LDK		一中	
K-107898	歩5	新築戸建	9,980	文京区千石4丁目	65.45	504.3	121.37		3LDK			
K-273387	歩5	新築戸建	10,980	文京区千石4丁目	65.45	554.8	121.37		3LDK			
K-252142	歩5	新築戸建	11,580	文京区千石4丁目	65.45	585.1	121.37		3LDK			
>>大塚駅		価格	所在地	土地㎡	坪単価	建物㎡	築年月	間取り	構造	用途	建ぺ	容積
K-190020	歩8	新築戸建	5,280	文京区大塚5丁目	41.26	423.1	74.04		3LDK			
>>田端駅		価格	所在地	土地㎡	坪単価	建物㎡	築年月	間取り	構造	用途	建ぺ	容積
K-122507	歩10	新築戸建	6,780	文京区本駒込4丁目	69.29	323.5	95.11		4LDK			

**千代田線**

>>千駄木駅		価格	所在地	土地㎡	坪単価	建物㎡	築年月	間取り	構造	用途	建ぺ	容積
K-171163	歩6	新築戸建	5,780	文京区千駄木1丁目	69.97	273.2	91.44		3LDK			
K-192403	歩6	新築戸建	5,980	文京区千駄木1丁目	52.81	374.5	111.58	H27/12	3LDK	3	近商	
K-171161	歩6	新築戸建	6,480	文京区千駄木1丁目	52.81	405.8	111.58		3LDK	3	商業	
K-103203	歩4	新築戸建	6,480	文京区千駄木3丁目	40.79	525.5	82.35		3LDK	木造	3	商業 80 240
K-204717	歩7	新築戸建	6,545	文京区千駄木5丁目	51.15	423.1	90.26	H28/10	2SLDK	3	一中	
K-103201	歩4	新築戸建	6,580	文京区千駄木3丁目	41.52	524.3	83.64		3LDK	木造	3	商業 80 240
K-256700	歩2	新築戸建	6,680	文京区千駄木2丁目	46.83	471.8	86.38		3LDK		近商	

\* 取引態様/媒介(商談中、売却済の場合はご容赦下さい)物件の詳細や所在地等をお知りになりたい方は、お気軽に御問い合わせ下さい。

千代田線			価格	所在地	土地㎡	坪単価	建物㎡	築年月	間取り	構造	用途	建ぺ	容積
K-256701	歩2	新築戸建	6,680	文京区千駄木2丁目	47.98	460.4	92.79		3LDK		近商		
K-261698	歩2	新築戸建	6,680	文京区千駄木2丁目	53.15	415.7	96.54		3LDK		近商		
K-206095	歩7	新築戸建	7,480	文京区千駄木5丁目	56.73	435.9	101.25	H28/9	2SLDK 3		一中		
K-103402	歩7	新築戸建	7,480	文京区千駄木3丁目	62.87	393.5	83.93		3LDK				
K-111507	歩7	新築戸建	7,980	文京区千駄木3丁目	62.87	419.8	83.93		3LDK				
K-210184	歩9	新築戸建	7,980	文京区千駄木3丁目	59.47	443.8	95.26		3LDK 3		一中		
K-111506	歩7	新築戸建	8,280	文京区千駄木3丁目	62.19	440.2	95.03		4LDK				
K-274081	歩7	新築戸建	8,480	文京区千駄木3丁目	62.87	446.1	83.93		3LDK				
K-274082	歩7	新築戸建	8,780	文京区千駄木3丁目	62.19	466.8	95.03		4LDK				

総武中央線			価格	所在地	土地㎡	坪単価	建物㎡	築年月	間取り	構造	用途	建ぺ	容積
>>御茶ノ水駅													
K-123429	歩9	新築戸建	7,280	文京区本郷2丁目	68.94	349.2	132.74		4LDK 3				

都営三田線			価格	所在地	土地㎡	坪単価	建物㎡	築年月	間取り	構造	用途	建ぺ	容積
>>春日駅													
K-237771	歩8	新築戸建	10,780	文京区西片2丁目	103.39	344.7	115.94	H29/3	2SLDK 3		一低		
K-214865	歩9	新築戸建	11,800	文京区小石川3丁目	68.10	572.8	126.46	H28/8	3SLDK 3		一中		

>>千石駅			価格	所在地	土地㎡	坪単価	建物㎡	築年月	間取り	構造	用途	建ぺ	容積
K-101721	歩9	新築戸建	4,980	文京区白山4丁目	40.20	409.5	60.08		2SLDK	木造 3	一低	60	150
K-101735	歩4	新築戸建	4,980	文京区千石4丁目	34.96	471.1	55.93		3LDK	木造 3	一住	60	160
K-173747	歩4	新築戸建	6,480	文京区千石1丁目	42.61	503.1	68.12		2SLDK 3		一中		
K-164971	歩11	新築戸建	6,724	文京区千石3丁目	48.15	461.8	84.56		2SLDK 3		一中		
K-164972	歩11	新築戸建	6,824	文京区千石3丁目	52.16	432.7	88.72		2SLDK 3		一中		
K-258020		新築戸建	6,980	文京区千石1丁目	52.97	435.7	89.49	H29/2	2SLDK 3		一中		
K-239164		新築戸建	7,180	文京区千石1丁目	55.19	430.2	93.14	H29/2	2SLDK 3		一中		
K-256170		新築戸建	7,180	文京区千石1丁目	52.97	448.2	89.49	H29/2	2SLDK 3		一中		
K-244595		新築戸建	7,280	文京区千石1丁目	52.97	454.4	89.49	H29/2	2SLDK 3		一中		
K-239160		新築戸建	7,480	文京区千石1丁目	52.97	466.9	89.49	H29/2	2SLDK 3		一中		
K-261686	歩4	新築戸建	8,980	文京区千石4丁目	69.10	429.7	109.56	H29/2	2SLDK 3		一住		
K-250738	歩4	新築戸建	9,280	文京区千石4丁目	69.10	444.0	118.48	H29/2	2SLDK 3		一住		
K-250776	歩4	新築戸建	9,280	文京区千石4丁目	69.10	444.0	109.56	H29/2	2SLDK 3		一住		
K-264649	歩5	新築戸建	9,400	文京区千石1丁目	65.76	472.6	116.24	H28/9	5LDK 3		一中		
K-239727	歩4	新築戸建	9,480	文京区千石4丁目	69.10	453.6	109.56	H29/2	2SLDK 3		一住		
K-242279	歩4	新築戸建	9,480	文京区千石4丁目	69.10	453.6	118.48	H29/2	2SLDK 3		一住		

>>白山駅			価格	所在地	土地㎡	坪単価	建物㎡	築年月	間取り	構造	用途	建ぺ	容積
K-101997	歩8	新築戸建	5,080	文京区白山4丁目	41.62	403.5	61.83	H30/2	3LDK	木造 2	一低	60	150
K-109857	歩8	新築戸建	5,280	文京区白山4丁目	41.62	419.4	61.83	H30/2	3LDK 2		一低		
K-104003	歩7	新築戸建	6,180	文京区白山5丁目	39.78	513.7	69.53		3LDK		一住		
K-104004	歩7	新築戸建	6,180	文京区白山5丁目	39.79	513.7	73.29		3LDK		一住		
K-102940	歩7	新築戸建	6,180	文京区白山5丁目	39.78	513.7	69.53		3LDK		一住	60	300
K-102941	歩7	新築戸建	6,180	文京区白山5丁目	39.79	513.7	73.29		3LDK		一住	60	300
K-272530	歩8	新築戸建	6,245	文京区白山5丁目	39.79	519.1	69.53	H30/2	2SLDK 3		一住		
K-272538	歩8	新築戸建	6,245	文京区白山5丁目	39.78	519.1	69.53	H30/2	2SLDK 3		一住		
K-274377	歩7	新築戸建	6,380	文京区白山5丁目	44.74	471.5	80.72		3LDK		一住		
K-142164	歩13	新築戸建	6,580	文京区白山2丁目	61.03	356.4	126.71		4LDK 3		準工		
K-161461	歩13	新築戸建	6,580	文京区白山2丁目	61.03	356.4	126.71		4LDK 3		準工		
K-253698	歩7	新築戸建	6,780	文京区白山5丁目	44.74	501.1	80.72		3LDK		一住		
K-261694	歩7	新築戸建	6,780	文京区白山5丁目	44.74	501.1	82.72		3LDK		一住		
K-274378	歩7	新築戸建	6,780	文京区白山5丁目	44.74	501.1	82.61		3LDK		一住		
K-104147	歩6	新築戸建	6,980	文京区白山4丁目	47.02	490.9	81.37		3LDK 3		一中		
K-104148	歩6	新築戸建	6,980	文京区白山4丁目	44.50	518.6	77.89		3LDK 3		一中		
K-104149	歩6	新築戸建	6,980	文京区白山4丁目	47.79	483.0	82.18		3LDK 3		一中		
K-253697	歩7	新築戸建	6,980	文京区白山5丁目	44.74	515.9	82.32		3LDK		一住		
K-253695	歩7	新築戸建	7,180	文京区白山5丁目	44.74	530.7	82.61		3LDK		一住		
K-248804	歩8	新築戸建	7,880	文京区白山4丁目	76.33	341.4	97.44	H29/7	4LDK 3		一中		
K-269469	歩8	新築戸建	8,580	文京区白山4丁目	58.56	484.5	97.52	H29/7	3LDK 3		一中		
K-142168	歩12	新築戸建	8,980	文京区本駒込3丁目	112.37	264.2	109.39		4LDK 2		一中		
K-250301	歩3	新築戸建	9,980	文京区白山5丁目	121.14	272.4	117.40		2SLDK 3		一住		
K-103508	歩8	新築戸建	11,680	文京区白山4丁目	110.43	349.7	104.72	H29/12	2SLDK	木造 2	一低	60	150
K-103606	歩8	新築戸建	11,680	文京区白山4丁目	110.43	349.7	104.72	H29/12	2SLDK	木造 2	一低	60	150
K-106255	歩8	新築戸建	11,980	文京区白山4丁目	110.43	358.7	104.72	H29/12	2SLDK 2		一低		
K-109913	歩8	新築戸建	11,980	文京区白山4丁目	110.43	358.7	104.72	H29/12	2SLDK 2		一低		

都電荒川線			価格	所在地	土地㎡	坪単価	建物㎡	築年月	間取り	構造	用途	建ぺ	容積
>>早稲田駅													
K-107319	歩5	新築戸建	7,580	文京区目白台1丁目	59.66	420.2	79.27	H29/7	3LDK 3		一中		

都電荒川線		価格	所在地	土地㎡	坪単価	建物㎡	築年月	間取り	構造	用途	建ぺ	容積
K-103588	歩5	新築戸建	7,680	文京区目白台1丁目	59.67	425.5	78.78	H29/7	3LDK	木造 3	一中	60 179
K-237884	歩5	新築戸建	8,680	文京区目白台1丁目	59.66	481.2	79.27	H29/7	3LDK 3		一中	

南北線		価格	所在地	土地㎡	坪単価	建物㎡	築年月	間取り	構造	用途	建ぺ	容積
>>駒込駅												
K-101922	歩9	新築戸建	4,980	文京区本駒込4丁目	34.50	477.5	70.68		2LDK	木造 3	商業	80 600
K-158143	歩6	新築戸建	6,080	文京区本駒込5丁目	43.79	459.2	95.85		3LDK		近商	
K-103393	歩9	新築戸建	6,980	文京区本駒込4丁目	43.38	532.0	98.68		2SLDK	木造 3	商業	80 600

>>本駒込駅		価格	所在地	土地㎡	坪単価	建物㎡	築年月	間取り	構造	用途	建ぺ	容積
K-104273	歩5	新築戸建	5,380	文京区本駒込3丁目	53.31	333.7	83.91	H28/12	2SLDK 3		一中	
K-192405	歩7	新築戸建	5,480	文京区千駄木1丁目	69.97	259.0	91.44	H28/2	3LDK 3		近商	
K-191136	歩7	新築戸建	5,580	文京区千駄木1丁目	69.97	263.7	91.44	H28/2	3LDK 3		近商	
K-172071	歩7	新築戸建	5,780	文京区千駄木1丁目	69.97	273.2	91.44		3LDK 3		商業	
K-267346	歩5	新築戸建	5,980	文京区本駒込3丁目	53.31	371.0	83.91	H28/12	2LDK 3		一中	
K-257068	歩7	新築戸建	6,580	文京区本駒込3丁目	87.73	248.0	132.90	H29/5	4LDK 3		一中	
K-257082		新築戸建	6,580	文京区本駒込3丁目	87.72	248.0	132.90	H29/5	4LDK 3		一中	
K-267348	歩5	新築戸建	6,780	文京区本駒込3丁目	89.50	250.5	108.33	H28/12	3SLDK 3		一中	
K-158653	歩6	新築戸建	6,980	文京区本駒込2丁目	78.62	293.5	91.58		3LDK			
K-254480	歩7	新築戸建	6,980	文京区本駒込3丁目	87.73	263.1	132.90	H29/5	4LDK 3		一中	
K-238368	歩4	新築戸建	7,280	文京区本駒込3丁目	81.24	296.3	124.88		4LDK 3		一中	
K-176179	歩4	新築戸建	7,580	文京区本駒込1丁目	60.47	414.4	98.14		1SLDK 3		一中	
K-176180	歩4	新築戸建	7,680	文京区本駒込1丁目	60.55	419.4	97.98		1SLDK 3		一中	
K-103463	歩8	新築戸建	8,980	文京区本駒込3丁目	64.76	458.6	103.60		3LDK	木造 3	一中	
K-263412	歩7	新築戸建	9,480	文京区本駒込3丁目	65.98	475.2	121.35		2LDK 3			
K-264602	歩7	新築戸建	9,480	文京区本駒込3丁目	66.29	472.8	121.35	H29/12	2SLDK 3		一中	
K-152658	歩6	新築戸建	9,680	文京区本駒込3丁目	82.61	387.5	124.96		4LDK 3		一中	

副都心線		価格	所在地	土地㎡	坪単価	建物㎡	築年月	間取り	構造	用途	建ぺ	容積
>>雑司が谷駅												
K-107403	歩6	新築戸建	4,380	文京区目白台2丁目	36.95	392.1	58.71		2SLDK 3		一中	
K-102383	歩6	新築戸建	4,580	文京区目白台2丁目	36.95	410.0	58.71		2SLDK 3		一中	

有楽町線		価格	所在地	土地㎡	坪単価	建物㎡	築年月	間取り	構造	用途	建ぺ	容積
>>護国寺駅												
K-246871	歩11	新築戸建	4,980	文京区目白台2丁目	38.91	423.1	58.71	H29/7	2LDK 3		一中	
K-102345	歩8	新築戸建	5,480	文京区目白台2丁目	41.93	432.2	65.29		3LDK	木造 3	一中	
K-242707	歩8	新築戸建	5,680	文京区目白台2丁目	41.93	447.9	65.29	H29/11	2SLDK 3		一中	
K-242706	歩8	新築戸建	5,780	文京区目白台2丁目	41.34	462.4	64.94	H29/11	2SLDK 3		一中	
K-102698	歩6	新築戸建	5,780	文京区目白台3丁目	42.08	454.4	68.66	H30/6	2SLDK	木造 3	一中	60 160
K-104167	歩5	新築戸建	6,480	文京区目白台3丁目	56.06	382.3	73.74		3LDK 3		一中	
K-104166	歩5	新築戸建	6,980	文京区目白台3丁目	45.61	506.2	73.30		3LDK 3		一中	
K-142170	歩5	新築戸建	6,980	文京区音羽1丁目	76.32	302.4	83.02		3LDK			
K-104168	歩5	新築戸建	7,280	文京区目白台3丁目	46.51	517.8	75.35		3LDK 3		一中	
K-125464	歩6	新築戸建	7,380	文京区目白台3丁目	61.91	394.2	100.06		4LDK 3		一中	
K-241966	歩12	新築戸建	7,380	文京区目白台1丁目	68.14	358.1	94.23		3LDK 2		一低	
K-101152	歩2	新築戸建	7,680	文京区音羽2丁目	53.26	476.7	89.59	H29/10	2LDK 3		一住	
K-103511	歩9	新築戸建	7,680	文京区大塚4丁目	49.61	512.0	86.15		3LDK			
K-256331	歩2	新築戸建	7,980	文京区音羽2丁目	53.31	495.0	89.59	H29/10	2LDK 3		一住	
K-256332	歩2	新築戸建	7,980	文京区音羽2丁目	53.26	495.3	89.59	H29/10	2LDK 3		一住	
K-201631	歩7	新築戸建	8,280	文京区関口3丁目	70.11	390.6	104.77	H28/5	3SLDK 3		一低	
K-201632	歩7	新築戸建	8,580	文京区関口3丁目	70.28	403.8	104.30	H28/5	2SLDK 3		一低	

>>江戸川橋駅		価格	所在地	土地㎡	坪単価	建物㎡	築年月	間取り	構造	用途	建ぺ	容積
K-274379	歩8	新築戸建	5,580	文京区小日向1丁目	40.63	454.0	71.77		3LDK		準工	
K-274380	歩8	新築戸建	5,580	文京区小日向1丁目	40.63	454.0	71.75		3LDK		準工	
K-240758	歩9	新築戸建	5,880	文京区小日向1丁目	40.63	478.4	71.77	H29/9	2SLDK 3		準工	
K-240759	歩9	新築戸建	5,880	文京区小日向1丁目	40.63	478.4	71.75	H29/9	2SLDK 3		準工	
K-260622	歩8	新築戸建	5,880	文京区小日向1丁目	40.63	478.4	71.77		3LDK		準工	
K-260623	歩8	新築戸建	5,880	文京区小日向1丁目	40.63	478.4	71.75		3LDK		準工	
K-241934	歩9	新築戸建	5,945	文京区小日向1丁目	40.63	483.7	71.75	H29/9	2SLDK 3		準工	
K-242306	歩9	新築戸建	5,945	文京区小日向1丁目	40.63	483.7	71.77	H29/9	2SLDK 3		準工	
K-244080	歩9	新築戸建	5,945	文京区小日向1丁目	40.63	483.7	67.05	H29/9	2SLDK 3		準工	
K-244081	歩9	新築戸建	5,945	文京区小日向1丁目	40.63	483.7	67.96	H29/9	2SLDK 3		準工	
K-167323	歩5	新築戸建	8,300	文京区小日向1丁目	54.76	501.2	81.81		3LDK		一低	

>>東池袋駅		価格	所在地	土地㎡	坪単価	建物㎡	築年月	間取り	構造	用途	建ぺ	容積
K-249854	歩7	新築戸建	8,480	文京区大塚6丁目	69.14	405.5	117.45	H29/7	2SLDK 3		一住	